

Liite 3. Tuomo Liikasen tekemä kooste MÄKILÄ JA PIKKUOJA II Metsätila-arvioiden pohjalta

MÄKILÄ JA PIKKUOJA II ARVIOKOOSTE			
YHTEENVETO (MÄKILÄ + PIKKUOJA II)	Hehtaaria	€ yhteensä	€/ha
Metsämaan arvo MÄKILÄ	71,57	17071	239
Metsämaan arvo PIKKUOJA II	18,49	6287	340
Kitumaan arvo MÄKILÄ	8,47	720	85
Joutomaan arvo MÄKILÄ	9,41	471	50
Joutomaan arvo PIKKUOJA II	0,12	7	50
Taimikon arvo PIKKUOJA II	5,29	3214	608
Yhteensä MÄKILÄ + PIKKUOJA		27770	
PUUSTON ARVO (MÄKILÄ + PIKKUOJA II)	m3	€	€ yhteensä
Puuston arvo MÄKILÄ			180116
Puuston arvo PIKKUOJA II			67027
PUUSTON ARVO MÄKILÄ JA PIKKUOJA II YHTEENSÄ			247143
Uudistettavien metsien puuston arvo MÄKILÄ	532	18759	
Kasvatusmetsien puuston arvo MÄKILÄ	4352	160769	
Hukkapuu MÄKILÄ	410		
Puusto kitumaa MÄKILÄ	60	597	
Puusto joutomaa MÄKILÄ	7	0	
Uudistettavien metsien puuston arvo PIKKUOJA II	0	0	
Kasvatusmetsien puuston arvo PIKKUOJA II	1472	67026	
Hukkapuu PIKKUOJA II	67		
Puusto joutomaa PIKKUOJA II	1		
ARVIOITU ARVO ILMAN KORJAUSTA (MÄKILÄ JA PIKKUOJA II)		€ yhteensä	€/ha
Arvioitu arvo ilman korjausta MÄKILÄ		198377	2218
Kokonaisarvonkorjaus MÄKILÄ (25%)		-49594	
Arvioitu arvo korjauksen jälkeen MÄKILÄ		148783	1663
Arvioitu arvo ilman korjausta PIKKUOJA II		76533	4110
Kokonaisarvonkorjaus PIKKUOJA II (25%)		-19133	
Arvioitu arvo korjauksen jälkeen PIKKUOJA II		57400	3083
Arvioitu arvo ilman korjausta MÄKILÄ + PIKKUOJA II		255777	
		€ yhteensä	€/ha
Arvioitu käypä arvo MÄKILÄ		148784	1663
Arvioitu käypä arvo PIKKUOJA II		57400	3083
ARVIOITU KÄYPÄ ARVO YHTEENSÄ MÄKILÄ JA PIKKUOJA II		206184	